

CONSTANCIA y REFERENCIA

El presente suscrito Gerente General y Representante Legal de la compañía “INVERSIONES Y ARQUITECTOS DE OCCIDENTE LTDA.” con el NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA (NIT) N.º 805.000.847-1 de la República de Colombia, por este medio hace constar que la sociedad “GESTORES FINANCIEROS INTERNACIONALES, SOCIEDAD ANÓNIMA (GEFIN S.A.)”, compañía creada bajo las leyes de la República de Nicaragua y representada por los Licenciados Freddy Javier Duarte Mora y Juan José Espino Palacios, ambos de nacionalidad nicaragüense, quienes nos han brindado sus servicios como Intermediarios Financieros (aplicadores, procesadores y gestores de créditos internacionales) al tramitarnos un financiamiento de siete (7) cifras medias en dólares estadounidenses bajo el programa de crédito: (19) Programa-PAQUETES-FINANCIACIÓN-PROYECTOS-(BIR-EUA-CCMB)-v8”, destinado para desarrollo de conjuntos residenciales varios.

No omitimos, manifestar que “GEFIN, S.A.”, cumplió con todas y cada una de las cláusulas del Contrato de Representación, Aplicación, Procesamiento y Gestión del Financiamiento, especialmente garantizó el objeto de su gestión, brindó y facilitó en tiempo y forma el procesamiento de la solicitud de crédito internacional ante “LA BANCA INTERNACIONAL DE INVERSIÓN Y RIESGO DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA Y/O EUROPA (LA BIR-EUA/UE)” y/o “EL FINANCIADOR” & nominados Inversores Corporativos Extranjeros “C.I.” (Inversores Corporativos Extranjeros localizados fuera de los EE. UU.) o Inversionistas”, así como toda la documentación de las etapas aplicativa, financiera, legal, referencial del proyecto, información del suscrito y en el tiempo exigible para su trámite y aprobación.

Asimismo, procuró en todo momento la información y mantuvo una fluida comunicación con el suscrito de tal manera que se aseguró la aprobación y su efectiva rendición de cuenta de su representación y gestión de crédito, en consonancia a los servicios proveídos y pactados con “GEFIN, S.A.”.

A solicitud de la parte interesada, extendemos la presente en la Ciudad de Santiago de Cali, Departamento de Valle del Cauca, República de Colombia, América Del Sur a los cinco días del mes de mayo de dos mil veintitrés.

Atentamente,



ISIDORO FLÓREZ SALINAS

C. C. N° 16.720.478
Representante Legal
Inversiones y Arquitectos de Occidente Ltda.

CC: Archivo